

# PLAN LOCAL D'URBANISME

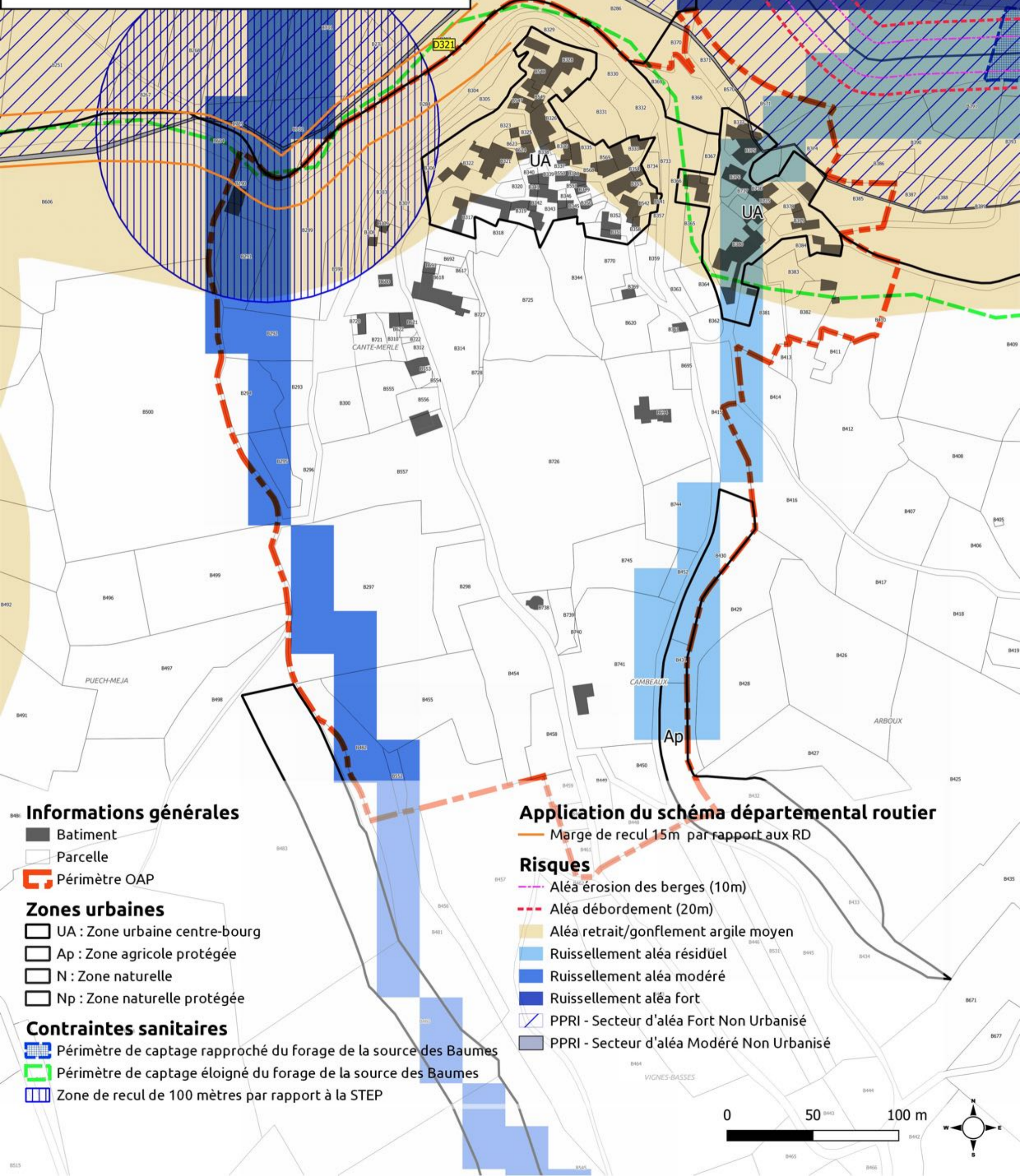
## PIECE 4.1

### REGLEMENT GRAPHIQUE

#### Village patrimonial de Tharaux

Document approuvé le 03/02/2023

ECHELLE : 1/2000



#### Informations générales

- Batiment
- Parcelle
- Périmètre OAP

#### Zones urbaines

- UA : Zone urbaine centre-bourg
- Ap : Zone agricole protégée
- N : Zone naturelle
- Np : Zone naturelle protégée

#### Contraintes sanitaires

- Périmètre de captage rapproché du forage de la source des Baumes
- Périmètre de captage éloigné du forage de la source des Baumes
- Zone de recul de 100 mètres par rapport à la STEP

#### Application du schéma départemental routier

- Marge de recul 15m par rapport aux RD

#### Risques

- Aléa érosion des berges (10m)
- Aléa débordement (20m)
- Aléa retrait/gonflement argile moyen
- Ruissellement aléa résiduel
- Ruissellement aléa modéré
- Ruissellement aléa fort
- PPRI - Secteur d'aléa Fort Non Urbanisé
- PPRI - Secteur d'aléa Modéré Non Urbanisé

